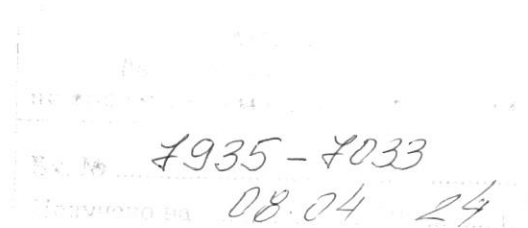


ДО

ДИРЕКТОРА

НА РИОСВ - СОФИЯ



**ИСКАНЕ**

**за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС)**

От **ВМВ ЕООД ЕИК: 121122115**, със седалище и адрес на управление гр. София, район Възраждане, бул. „Христо Ботев“ № 48, ет. 3 с управител Васил Иванов Михайлов

**Пълен пощенски адрес (адрес за кореспонденция):** гр. София, район Изгрев, ж.к. Дианабад, ул. „Николай Хайтов“ № 34, ет. 1

**Телефон, факс и ел. поща (e-mail):** 0876 305 409; diyana.topalska@ip-arch.com

**Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител:** Васил Иванов Михайлов

**Лице за контакти:** Дияна Топалска

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ДИРЕКТОР,

Моля да ми бъде издадено решение за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС за инвестиционно предложение

**СКЛАДОВИ СГРАДИ, ТРЪБЕН КЛАДЕНЕЦ, ИЗГРЕБЕН РЕЗЕРВОАР, ПРОТИВОПОЖАРЕН РЕЗЕРВОАР-ЕТАП I, ЕТАП II В УПИ II-1887, 1997, 2615, 2617, 2618, ПИ С ИДЕНТИФИКАТОР ПО КККР 68134.2808.2734, КВ.1, М. СПЗ МОДЕРНО ПРЕДГРАДИЕ-РАЗШИРЕНИЕ, РАЙОН ВРЪБНИЦА, СТОЛИЧНА ОБЩИНА**

*(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение и/или за разширение или изменение на инвестиционно предложение съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към ЗООС)*

**Прилагам:**

1. Информацията по приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда - един екземпляр на хартиен носител и един екземпляр на електронен носител.
2. Информация за датата и начина на заплащане на дължимата такса по Тарифата.

3. Оценка по чл. 99а от ЗООС (в случаите по чл. 118, ал. 2 от ЗООС) - един екземпляр на хартиен носител и един екземпляр на електронен носител – не се прилага.

4. Информация и оценка по чл. 99б, ал. 1 от ЗООС (в случаите по чл. 109, ал. 4 от ЗООС) - един екземпляр на хартиен носител и един екземпляр на електронен носител – не се прилага.

☐ Желая решението да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

☒ Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

☐ Желая решението да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата: 08.04.2016

Уведомител: .....  
(подпис)

## Приложение № 2 към чл. 6

(Изм. - ДВ, бр. 3 от 2006 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 3 от 2011 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 12 от 2016 г., в сила от 12.02.2016 г., изм. - ДВ, бр. 3 от 2018 г., изм. - ДВ, бр. 31 от 2019 г., в сила от 12.04.2019 г.)

Информация за преценяване на необходимостта от ОВОС

### **I. Информация за контакт с възложителя:**

#### **1. Име, постоянен адрес, търговско наименование и седалище.**

**ВМВ ЕООД ЕИК: 121122115**, със седалище и адрес на управление гр. София, район Възраждане, бул. „Христо Ботев“ № 48, ет. 3 с управител Васил Иванов Михайлов

**2. Пълен пощенски адрес (адрес за кореспонденция):** гр. София, район Изгрев, ж.к. Дианабад, ул. „Николай Хайтов“ № 34, ет. 1, 1172

#### **3. Телефон, факс и e-mail.**

0876 305 409; diyana.topalska@ip-arch.com

#### **4. Лице за контакти.**

Дияна Топалска

### **II. Резюме на инвестиционното предложение:**

#### **1. Характеристики на инвестиционното предложение:**

**а) размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост;**

Настоящата информация е във връзка с инвестиционното намерение за изграждане на две складови сгради, което ще бъде реализирано на два етапа.

Първият етап ще включва изграждане на нова складова сграда, тръбен кладенец, изгребен резервоар и противопожарен резервоар. Като тръбния кладенец, изгребния резервоар и противопожарния резервоар ще обслужват и двата етапа.

След реализиране на етап I, се предвижда разрушване на съществуващата сграда, като на нейно място ще се разположи нова складова сграда.

Кота корниз и за двете сгради ще бъде 10м. Двете сгради ще бъдат разположени една срещу друга, така че да имат обща маневрена зона пред товаро-разтоварните рампи.

**Транспортният достъп** до имота ще се осъществи посредством вход-изход към съществуващо локално платно на бул. „Околовръстен път“.

**Електрозахранването** на обекта ще се осъществи посредством съществуващи електропроводни линии в близост до имота, като при необходимост ще се изгради трафопост.

**Водоснабдяването** на обекта ще се осъществи посредством изграждане на тръбен кладенец, който ще се разположи в имота. Тръбният кладенец ще се използва за питейно битови нужди и за противопожарни нужди.

Координатите на тръбния кладенец ще бъдат следните:

В координатна система БГС 2005:  $X = 4736738.206$ ,  $Y = 316054.700$   
В координатна система WGS84:  $B = 42^{\circ} 44' 38.83027''$ ,  $L = 23^{\circ} 15' 10.87961''$

**Отвеждане на отпадъчни води** ще се осъществява в изгребен резервоар, който ще се разположи в границите на имота.

**Отопление:** Не се превижда отопление за складовите сгради. Инициационното намерение предвижда изграждане само на складови сгради, без администрация, стаи за почивка и персонал.

За водоизточника Възложителят ще проведе процедури пред Басейнова дирекция „Дунавски район“ за получаване на разрешително за водовземане, съгласно Закона за водите и Наредба №1 от 10.10.2007 г. за проучване, ползване и опазване на подземни води, като ще се усвоява вода от водно тяло BG1G00000NQ030 Порови води в неоген-кватернера – Софийска долина

Максималния дебит на черпене от кладенеца ще е 4,7 л/сек и не повече от 18922 куб.м/годишно.

Предвид геоложкия строеж на района и хидрогеоложката обстановка необходимото водно количество ще могат да се получат от един тръбен кладенец със следните проектно технически данни: дълбочина - до 80 м; диаметър на сондиране - за водоприемната част - от 345 до 650 мм; на водоприемната част – ПВЦ тръби от ф140-200.

По време на строителството ще се използва площ до 40,00 м<sup>2</sup> за изграждане на кладенеца и утайната система, която ще се рекултивира след завършване на сондажния процес. Освен това за водомерната шахта, в която ще се монтира контролно-измервателните уреди, ще се ползва площ 2,50 – 3,00 м<sup>2</sup>.

За настоящото инвестиционно намерение има издадено писмо на РИОСВ с изх. № 7935-3099/ 02.04.2024 г., в което е определено, че същото подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

**б) взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения;**

Няма връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности.

Имотът с идентификационен № 68134.2808.2734, област София (столица), община Столична, гр. София с ЕКАТТЕ 68134, район район Връбница, собственост на ВМВ ООД.

За ПИ с идентификатор 68134.2808.2734 има издадена скица № 15-208077/ 23.02.2023 год. от служба по геодезия, картография и кадастър, гр. София, според която имотът е с площ от 17326 кв.м.

В близост до площадката има изградена инженерна инфраструктура.

Изграждането на бъдещия обект ще бъде съобразено с изискванията на Закона за устройство на територията и всички други действащи закони и подзаконови актове.

**в) използване на природни ресурси по време на строителството и експлоатацията на земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие;**  
Природните ресурси които ще се използват по време на строителството са вода и земя. Ще се използва минимално количество инертни материали (пясък, чакъл) и енергийни ресурси (електроенергия и вода). Иззетия хумус ще се използва за рекултивация и моделиране на терена. Излишните количества ще се депортират на указаните места. Инвестиционното предложение не е свързано с добив на подземни богатства.

По време на строителният процес ще се използват съвременни висококачествени строителни материали, които ще се доставят от фирми, специализирани в производството им.

Не се предвижда използване на взрив при реализиране на инвестиционното намерение.

**г) генериране на отпадъци - видове, количества и начин на третиране, и отпадъчни води;**

*Отпадъците, които се очаква да се генерират съгласно Наредба №3/2004 год. за класификация на отпадъците са следните:*

По време на строителството се очаква да се формират:

*Смесени отпадъци от строителни материали*

- с код 17.09.04 и неопасни свойства
- начин на третиране - събиране и извозване на определено от общинските органи място;

*Земни маси - от изкопни работи*

- с код 17.05.04 и неопасни свойства
- начин на третиране - събиране и извозване на определено от общинските органи място на излишните земни маси и за обратна засипка

*Промивни сондажни течности и други отпадъци от сондиране*

- с код 01.05.04 сондажни течности от промиване със свежа вода и отпадъци от сондиране.
- начин на третиране - събиране и извозване на определено от общинските органи място.

По време на експлоатацията се очаква да се формират:

*Смесени битови отпадъци*

- с код 20.03.01 и неопасни свойства
- начин на третиране - събиране и извозване на договорни начала от лицензирани фирми.

Смесените битови отпадъци ще се събират в контейнери и ще се извозват на депо за твърди битови отпадъци от общинска фирма. Не се предвижда допълнителна преработка на посочените отпадъци.

**д) замърсяване и вредно въздействие, дискомфорт на околната среда;**

Предвиденото от възложителя инвестиционно предложение не предполага замърсяване на почвите, водите и атмосферния въздух в района, както по време на строителството, така и по време на експлоатацията.

Изграждането на инвестиционното предложение ще бъде свързано с извършване на изкопни, насипни, строителни работи и транспорт.

В хода на строителство са възможни замърсявания с ГСМ, тъй като част от строителната апаратура е с дизелов агрегат. За целта при зареждането на апаратурата с дизелово гориво ще бъде използвана гумирана мушама под резервоара. В случай, че се получат разливи, почвата ще се изгребва, след което ще се рекултивира.

Не се предвижда използване на горивни процеси по време на строителните работи. Ще се използва основно електроенергия. Прогнозната оценка за очакваното емисионно натоварване на атмосферния въздух в района на обекта вследствие неговото изграждане, както и зоните на разпространение и обхвата на това емисионно въздействие ще бъде незначително, локално, временно и ще засегне предимно територията на работните площадки.

Не се предвижда отделяне на емисии на замърсители или опасни, токсични или вредни вещества в атмосферния въздух в района.

От реализирането на обекта /строителство и експлоатация/ не се очакват вредни физични фактори - шум, вибрации, светлинни, топлинни, електромагнитни и йонизиращи лъчения.

При осъществяване на инвестиционното предложение не се очакват замърсяване и дискомфорт на околната среда при осигурено спазване на всички предложени мерки по време на строителство и експлоатация на обекта.

**е) риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение;**

По време на експлоатация на обекта рисковите фактори са свързани с техническата

изправност на съоръженията, за което трябва да се предвиди:

- поддържане в постоянна изправност на съоръженията;
- поддържане в добро техническо състояние на електрическата инсталация.

Съществува риск от злополуки по време на строителството, както и при експлоатацията на обекта - основно от пожари, които могат да навредят на здравето на хората или на околната среда, но той е в пряка зависимост от мерките, заложиени в Работния проект и Правилниците, както и от квалификацията и съзнанието за отговорност на обслужващия персонал.

**ж) рисковете за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда по смисъла на § 1, т. 12 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето.**

При експлоатацията на обекта не се очакват рискови фактори за увреждане здравето на хората. Имотът попада в устройствена зона СМФ1 (смесена многофункционална). Зоната на имота позволява извършване на дейностите, които ще се осъществяват. Реализацията на инвестиционното предложение няма да доведе до промени в съществуващото състояние на околната среда и здравето на хората.

С инвестиционното намерение ще се предвидят мерки за ограничаване на авиационния шум.

С инвестиционното предложение ще се предвидят поетапни мерки при реализирането на обекта и експлоатацията му:

#### На етап строителство:

- ще се извърши поддържане на използваната техника в добро техническо състояние;
- ще се използват най-съвременните строителни дейности за такъв вид обекти, с цел опазване на околната среда;
- ще се извършва събиране и извозване на генерираните твърди отпадъци в контейнери и депонирането им до съответните депа, съгласно закона;

#### По време на експлоатацията:

- експлоатацията на обекта ще се осъществява в съответствие с разрешения режим и съответната нормативна база;

**2. Местоположение на площадката, включително необходима площ за временни дейности по време на строителството.**

Проектният тръбен кладенец ще се реализира в имотс идентификационен № 68134.2808.2734, област София (столица), община Столична, гр. София с ЕКАТТЕ 68134, район район Връбница, собственост на ВМВ ООД.

По време на строителството ще се използва площ до 40,00 м<sup>2</sup> за изграждане на кладенеца и утайната система, която ще се рекултивира след завършване на сондажния процес.

**3. Описание на основните процеси (по проспектни данни), капацитет, включително на съоръженията, в които се очаква да са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС.**

За кладенеца възложителят ще проведе процедури пред Басейнова дирекция - Плевен за получаване на разрешително за водовземане, съгласно Закона за водите и Наредба №1 от 10.10.2007 г. за проучване, ползване и опазване на подземни води.

В предвид геоложкия строеж на района и хидрогеоложката обстановка необходимото водно количество ще може да се получи от един тръбен кладенец със следните проектно технически данни:

- изземване на хумусния слой;
- прокарване на сондажен отвор с автосонда, с диаметър 345÷500 мм и дълбочина до 80 м;
- полагане на ПВХ тръби с диаметър Ø140÷200 мм;
- поставяне на филтърна засипка от промит речен чакъл;
- извършване на изолация на различните водоносни хоризонти, чрез глиненст тампонаж или циментация;
- изграждане на водовземна шахта с водомер на устието на кладенеца;
- възстановяване на сондажната площадка.

Очаквано водно ниво в тръбния кладенец е на дълбочина около 3,00-8,00 м от повърхността.

Предвижда се отнемане на почвения слой и депонирането му на предварително определено от общината място. За направата на площадката и подходите към нея ще се разработят настилки в зависимост от технологичната схема и организацията на движението до подобектите.

Теренът за реализиране на обекта е достатъчен за извършване на строителните работи и за временно съхранение на земните маси от изкопните работи.

Разположението на основните елементи на площадката ще бъде съобразено с изградената инфраструктура в района. Екологичните условия в района няма да се нарушат

при нормална експлоатация на обекта.

**Транспортният достъп** до имота ще се осъществи посредством вход-изход към съществуващо локално платно на бул. „Околовръстен път“.

**Електрозахранването** на обекта ще се осъществи посредством съществуващи електропроводни линии в близост до имота, като при необходимост ще се изгради трафопост.

**Водоснабдяването** на обекта ще се осъществи посредством изграждане на тръбен кладенец, който ще се разположи в имота. Тръбният кладенец ще се използва за питейно битови нужди и за противопожарни нужди.

Координатите на тръбния кладенец ще бъдат следните:

В координатна система БГС 2005:  $X = 4736738.206$ ,  $Y = 316054.700$

В координатна система WGS84:  $B = 42^{\circ} 44' 38.83027''$ ,  $L = 23^{\circ} 15' 10.87961''$

**Отвеждане на отпадъчни води** ще се осъществява в изгребен резервоар, който ще се разположи в границите на имота.

**Отопление:** Не се предвижда отопление за складовите сгради. Инвестиционното намерение предвижда изграждане само на складови сгради, без администрация, стаи за почивка и персонал.

#### **4. Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.**

При изготвяне на работния проект ще бъдат отразени съществуващите пътни връзки. Достъпа до имота ще се осъществява от съществуващ път.

Местоположението на имота е подходящо от гледна точка на пътно - транспортната обстановка в района и безопасност на движение.

Временните дейности по време на строителството ще бъдат развити изцяло върху имота.

#### **5. Програма за дейностите, включително за строителство, експлоатация и фазите на закриване, възстановяване и последващо използване.**

Строителството и експлоатацията на обекта не са свързани с действия, които ще доведат до съществени промени на района, където ще се реализира предложението (топографията, промени във водните обекти и др.). При строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение ще бъдат използвани природни ресурси като земя, вода, материали и енергия. Няма невъзстановими или в недостатъчно количество природни ресурси. Строителството като организация ще се разгърне само върху разглеждания имот и няма да засегне съседните имоти.

Ще бъдат спазвани изискванията на Наредба №2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд. За предотвратяване и

ликвидиране на пожари и аварии и за евакуация на работещите и на намиращите се на работната площадка, ще бъдат взети мерки за осигуряване на безопасност и здраве при работа.

#### **6. Предлагани методи за строителство.**

Методите на строителството ще са съобразени с изготвен и одобрен работен проект. Същия ще се изготви след получаване на необходимите документи, а именно Становище от РИОСВ-София, Разрешително за строеж от район Връбница, към Столична община и Разрешително за ползване от БДУВДР-Плевен за подземен воден обект.

Изграждането на тръбния кладенец ще се извърши с автосонда. Доставка на необходимите материали и съоръжения ще се извършват с товарен автомобил.

Усвояването на кладенеца ще се осъществи с промиване и черпене с потопяеми помпи, с продължителност посочена в разрешителното за изграждане от БДУВДР-Плевен. За определяне на хидрогеоложките параметри ще бъде проведено водочерпене от 24-144 часа и пълно възстановяване на водното ниво. Ще бъде взета и анализирана водна проба в акредитирана лаборатория с обем 1.5 л.

След завършване на кладенеца, ще бъде оборудван с шахта на устието и монтиране на потопяема помпа.

След приключване на изграждането на тръбния кладенец терена около него ще бъде почистен и възстановен.

Предвижда се отнемане на почвен слой и депонирането му на предварително определено от общината място.

Методите на строителството ще са съобразени с изготвен и одобрен работен проект. Същият ще се изготви след получаване на необходимите документи, а именно Разрешение за строеж от Община Варна.

След приключване на строителните дейности, теренът около обекта ще бъде почистен и възстановен.

#### **7. Доказване на необходимостта от инвестиционното предложение.**

Местоположението на терена и съществуващото ползване е подходящо за реализиране на инвестиционното предложение, като основните мотиви за реализацията на инвестиционното предложение се състоят в следното:

- имотът е разположен в климатично и релефно позитивна среда;
- теренът е добре транспортно обезпечен;
- в района има изградена пътна мрежа;
- предвижданите дейности ще се извършват изцяло в границите на имота;
- имота не засяга защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии

(обн. ДВ, бр. 133/11.11.1998 г.) и не попадат в границите на защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (обн. ДВ, бр. 77/ 09.08.2002 г.) от Националната екологична мрежа.

При нормална експлоатация на обекта, екологичните условия в района няма да бъдат нарушени.

**8. План, карти и снимки, показващи границите на инвестиционното предложение, даващи информация за физическите, природните и антропогенните характеристики, както и за разположените в близост елементи от Националната екологична мрежа и най-близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита, и отстоянията до тях.**

Проектният тръбен кладенец ще се реализира в поземлен имот с идентификатор по КККР 68134.2808.2734, Район Връбница, Столична Община, като координатите на съоръжението ще бъдат следните:

В координатна система БГС 2005:  $X = 4736738.206$ ,  $Y = 316054.700$   
В координатна система WGS84:  $B = 42^{\circ} 44' 38.83027''$ ,  $L = 23^{\circ} 15' 10.87961''$

Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (обн. ДВ, бр. 133/11.11.1998 г.), както и защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (обн. ДВ, бр. 77/ 09.08.2002 г.) от Националната екологична мрежа.

**9. Съществуващо земеползване по границите на площадката или трасето на инвестиционното предложение.**

Проектният тръбен кладенец ще се реализира в имот с идентификационен № 68134.2808.2734, област София (столица), община Столична, гр. София с ЕКАТТЕ 68134, район район Връбница, собственост на БМВ ЕООД.

**10. Чувствителни територии, в т.ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.; Национална екологична мрежа.**

Районът не е третиран като чувствителна зона или територия в екологичен аспект и при ползването на обекта няма да се наложи спазването на определени и задължителни норми и изисквания или налагане на ограничения.

Около територията на инвестиционното предложение и в близост до нея няма други обекти, които са важни или чувствителни от екологична гледна точка, напр. влажни

зони, водни течения или други водни обекти, крайбрежна зона. Независимо от това възложителят ще осъществява контрол по време на строителството и експлоатация на обекта за недопускане на причини, които биха довели до пожари, аварии и невъзвратими щети.

На територията на инвестиционното предложение и в близост до нея няма площи, които се обитават от защитени, важни или чувствителни видове на флората и фауната, например за размножаване, гнездене, събиране на фураж, зимуване, миграция, които могат да бъдат засегнати от предложението.

На територията на инвестиционното предложение или в близост до нея няма ландшафти или живописни местности, които могат да бъдат засегнати от предложението.

На територията на инвестиционното предложение или в близост до нея няма пътища или съоръжения за достъп до места за отдих, които могат да бъдат засегнати от предложението.

На територията на инвестиционното предложение или в близост до нея няма местности и обекти с историческо или културно значение, които могат да бъдат засегнати с предложението.

Територията на инвестиционното предложение не се намира в зона с опасност от земетресения, пропадания, свлачища, ерозия, наводнения или неблагоприятни климатични условия, напр. температурни инверсии, мъгли, силни ветрове, които могат да предизвикат проблеми в околната среда при реализацията на предложението.

Инвестиционното предложение не попада в и не засяга санитарно-охранителни зони.

Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (обн. ДВ, бр. 133/11.11.1998 г.) и не попада в границите на защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (обн. ДВ, бр. 77/ 09.08.2002 г.) от Националната екологична мрежа.

**11. Други дейности, свързани с инвестиционното предложение (например добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство).**

Теренът е достатъчен за извършване на предвидените дейности. Реализирането на инвестиционното предложение ще има положително въздействие от гледна точка на социално-икономическите условия. То може да се конкретизира и изрази в следното:

- значителни капиталовложения за изграждане;
- рационално използване на водните количества;
- разкриване на работни места.

Няма да се добиват строителни материали и няма да се произвежда енергия.

**12. Необходимост от други разрешителни, свързани с инвестиционното предложение.**

Разрешително за изграждане и водовземане съгласно Закона за водите и разрешение за строеж по ЗУТ.

**III. Местоположение на инвестиционното предложение, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските райони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание, и по-конкретно:**

**1. съществуващо и одобрено земеползване;**

Проектният тръбен кладенец ще се реализира в имот с идентификационен № 68134.2808.2734, област София (столица), община Столична, гр. София с ЕКАТТЕ 68134, район район Връбница, собтвеност на ВМВ ЕООД.

**2. мочурища, крайречни области, речни устия;**

С инвестиционното намерение няма да бъдат засегнати мочурища, крайречни области, речни устия, тъй като няма такива в близост до него.

**3. крайбрежни зони и морска околна среда;**

В близост до инвестиционното предложение няма крайбрежни зони и морска околна среда.

**4. планински и горски райони;**

Инвестиционното предложение не засяга и не попада в планински или горски райони.

**5. защитени със закон територии;**

Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (обн. ДВ, бр. 133/11.11.1998 г.), както и защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (обн. ДВ, бр. 77/ 09.08.2002 г.) от Националната екологична мрежа.

**6. засегнати елементи от Националната екологична мрежа;**

С инвестиционното предложение няма да бъдат засегнати елементи от Националната екологична мрежа

**7. ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност;**

На територията на инвестиционното предложение или в близост до нея няма ландшафти или живописни местности, които могат да бъдат засегнати от предложението.

На територията на инвестиционното предложение или в близост до нея няма местности и обекти с историческо или културно значение, които могат да бъдат засегнати от предложението.

**8. територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита.**

С инвестиционното предложение няма да бъдат засегнати територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита.

**IV. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда, като се вземат предвид вероятните значителни последици за околната среда вследствие на реализацията на инвестиционното предложение:**

**1. Въздействие върху населението и човешкото здраве, материалните активи, културното наследство, въздуха, водата, почвата, земните недра, ландшафта, климата, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии.**

*Въздействие върху хората и тяхното здраве*

Реализирането на инвестиционното предложение няма да окаже отрицателно въздействие върху здравето на населението на гр. София с ЕКАТТЕ 68134, Район Връбница, Столична Община.

По време на строителството, здравният риск за работещите се формира от наличните вредни фактори на работната среда (шум, вибрации, прах, заваръчни аерозоли). Определените въздействия са ограничени в периода на строителството и при работна среда на открито в рамките на работния ден. Потенциалният здравен риск е налице при системно неспазване на правилата за здравословни и безопасни условия на труд, съгласно изискванията на Наредба №2/2004г. при извършване на строително-монтажни работи.

*Атмосфера и атмосферен въздух*

От дейността на обекта не се очаква промяна в качеството на атмосферния въздух. Дейността на подобектите не предвижда отделяне на неприятни миризми. Не се предвижда отделяне на емисии на замърсители или опасни, токсични или вредни вещества във въздуха над ПДН, поради което не се очаква негативно въздействие върху качеството на атмосферния въздух.

*Води*

За обезпечаване на обекта за противопожарни нужди ще бъде изграден резервоар, който ще бъде напълнен и периодично допълван от кладенеца. Кладенеца ще се използва за поливане на зелени и тревни площи, измиване на площадки и други. Битовите отпадъчни

води ще се отвеждат въвградската канализация.

*Земни недра, минерално разнообразие, почви и ландшафт*

Реализирането на проекта ще бъде свързано с изземване на част от хумусния хоризонт и антропогенния слой. Подравняването на площадката ще бъде свързано с отстраняване на допълнителни количества земни маси със сравнително малък обем, пръст и скална маса (чакъл). Характерът на инвестиционното предложение не е свързан с промяна на вида, състава и характера на земните недра и не предвижда добив на подземни богатства.

*Биоразнообразие и неговите елементи, защитени територии, паметници на култура*

Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (обн. ДВ, бр. 133/11.11.1998 г.) и не попада в границите на защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (обн. ДВ, бр. 77/ 09.08.2002 г.) от Националната екологична мрежа.

В границите на инвестиционното предложение няма паметници на културата.

**2. Въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа, включително на разположените в близост до инвестиционното предложение.**

На територията на площадката и в близост няма обекти, които могат да бъдат засегнати и са защитени от международен или национален закон, поради тяхната екологична, природна, културна и друга ценност. На територията на инвестиционното предложение и в близост няма други обекти, които са важни или чувствителни от екологична гледна точка.

Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (обн. ДВ, бр. 133/11.11.1998 г.) и не попада в границите на защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (обн. ДВ, бр. 77/ 09.08.2002 г.) от Националната екологична мрежа.

**3. Очакваните последици, произтичащи от уязвимостта на инвестиционното предложение от риск от големи аварии и/или бедствия.**

Инвестиционното предложение не е свързано с употреба и съхранение на опасни вещества, което би довело до риск от големи аварии и/или бедствия.

**4. Вид и естество на въздействието (пряко, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно- и дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно).**

Очакваното въздействие ще бъде:

- краткотрайно по време на изграждане на обекта;

- непряко по време на експлоатацията.

Не се очакват негативни въздействия върху компонентите на околната среда.

**5. Степен и пространствен обхват на въздействието - географски район; засегнато население; населени места (наименование, вид - град, село, курортно селище, брой на населението, което е вероятно да бъде засегнато, и др.).**

Очакваното въздействие може да се оцени като:

- с малък териториален обхват на територията на имота, собственост на възложителя;

- локален характер, незначително и с възможност за възстановяване.

Засегнати могат да бъдат само обитателите на обекта и то в незначителна степен, при неспазване изискванията за безопасни условия на труд при извършване на строително-монтажни работи.

**6. Вероятност, интензивност, комплексност на въздействието.**

Вероятността от поява на въздействие се свежда до минимум с предвидените от възложителя мерки за предотвратяване и намаляване на влиянието и ликвидиране на последствията от пожари и аварии.

**7. Очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието.**

Продължителността на въздействие зависи от времето на изграждане и експлоатация на обекта.

Обратимостта е в зависимост от времето за прилагане и реагиране съгласно разработен План за действие при природни бедствия, аварии и пожари, земетръс и наводнения.

**8. Комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения.**

В близост до инвестиционното предложение няма съществуващи производствени обекти, от които да се получи комбинирано въздействие.

**9. Възможността за ефективно намаляване на въздействията.**

При спазване изискванията на ЗООС и подзаконовите нормативни актове към него ще се намали ефективно всяко въздействие върху околната среда.

**10. Трансграничен характер на въздействието.**

Не се очаква трансгранично въздействие от реализацията на инвестиционното

предложение.

**11. Мерки, които е необходимо да се включат в инвестиционното предложение, свързани с избягване, предотвратяване, намаляване или компенсиране на предполагаемите значителни отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве.**

Инвестиционното предложение изисква включване на поетапни мерки по време на работното проектиране, строителството и експлоатацията:

На етап проектиране:

- извършването на проучвателни работи и проектни разработки;
- предвиждане на места за временно съхранение на битовите и строителните отпадъци до извозването им;
- изготвяне на проект по озеленяване и ландшафтно оформяне на площадката.

На етап строителство:

- поддържане на строителната техника в добро техническо състояние;
- организиране на разделно изземване, депониране и оползотворяване на хумусния слой на временни депа за съхраняването му в обсега на терена;
- събиране и извозване на генерираните твърди битови отпадъци в контейнери;
- съгласуване с общинската администрация мястото и маршрута за депониране на строителните отпадъци;

По време на експлоатация:

- недопускане замърсяването на подземни води в прилежащите терени.
- експлоатацията на водоползването да се осъществява в съответствие с разрешения режим;

#### **V. Обществен интерес към инвестиционното предложение.**

Инвеститорът е уведомил Столична община, район Връбница за своето инвестиционно предложение във връзка с изискванията на чл.95, ал.1 от ЗООС и чл. 4, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда.

Информацията е публикувана в сайт на местен вестник, а именно вестник „Софийски вестник“.

Линк към публикацията:

[Софийски вестник \(sofiavestnik.com\)](http://sofiavestnik.com)



РАЗПИСКА No.0200021682061928



|                                                      |                                             |                      |
|------------------------------------------------------|---------------------------------------------|----------------------|
| Превод номер:<br>0200021682061928                    | Дата/час на превода:<br>04.04.2024 12:44:57 |                      |
| Имена на наредителя:<br>Евгения Методиева Григорова  |                                             |                      |
| Имена на задълж.лице:<br>BMB EOOD                    |                                             |                      |
| ЕГН:                                                 | ЕИК:<br>121122115                           | ЛНЧ:                 |
| Сума:<br>500.00                                      | Такса:<br>4.97                              | Обща сума:<br>504.97 |
| Платежна услуга:<br>Вносна бележка по банкова сметка | Валута:<br>BGN                              |                      |

|          |                               |                    |
|----------|-------------------------------|--------------------|
| Документ | Вид и номер на документ:<br>9 | Дата на документа: |
|          | От дата:                      | До дата:           |

|           |                                                  |              |
|-----------|--------------------------------------------------|--------------|
| Получател | Имена на получателя:<br>РИОСВ СОФИЯ              |              |
|           | Основание:<br>НЕОБХОДИМОСТ ОТ ИЗВЪРШВАНЕ НА ОВОС |              |
|           | IBAN:<br>BG77 SOMB 9130 3137 0265 01             | Вид плащане: |
|           | Банка:<br>ОБЩИНСКА БАНКА                         |              |

\*) Наредителят е длъжен да проверява изпълнението на превода като изисква информация за това от получателя. Незабавно след като узнае за неточно изпълнена платежна операция, наредителят е длъжен да уведоми "Изипей" АД.

\*) Преводи по банкова сметка се изпълняват до 2 работни дни от датата на нареждането през EasyPay.

\*) Запознат съм с правата ми по Декларацията за поверителност и защита на личните данни на "Изипей" АД, и с нейното съдържание, публикувана на интернет страницата [www.easypay.bg](http://www.easypay.bg).

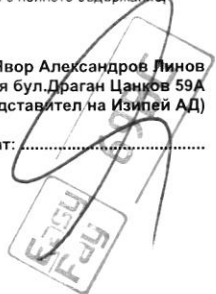
Клиент:.....

(име и фамилия)

Явор Александров Линов  
Сентри Дайнамикс ЕООД / София бул. Драган Цанков 59А  
(Действа като представител на Изипей АД)

Дпис на клиент:.....

Подпис на оператор и печат: .....





Начало

СТОЛИЦАТА

ОБЛАСТТА

Спортни

Галерия

Видео

## Навигация

## • ЗА НАС

- Кои сме ние
- Контакти
- Партньори
- Обяви

## • Архив броеве

- PDF
- АБОНАМЕНТ

## Влизване

Потребителско име

Парола

Запомни ме ☐

Вход

- Забравена парола
- Забравено име

## Статистика

Брой прегледи на  
съдържанието: 1754907В момента има 216  
посетителя в сайта

## Софийски вестник

## СЪБИТИЯ

Футболните програми на областните групи и Югозападна Трета лига, както и резултати и класирания, може да видите в секция "СПОРТНИ"/ФУТБОЛ

4 април 2024 г.

## Информация за преценяване на необходимостта от ОВОС

Приложение № 2 към чл. 6

(Изм. - ДВ, бр. 3 от 2006 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 3 от 2011 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 12 от 2016 г., в сила от 12.02.2016 г., изм. - ДВ, бр. 3 от 2018 г., изм. - ДВ, бр. 31 от 2019 г., в сила от 12.04.2019 г.)

## I. Информация за контакт с възложителя:

## 1. Име, постоянен адрес, търговско наименование и седалище.

ВМВ ЕООД ЕИК: 121122115, със седалище и адрес на управление гр. София, район Възраждане, бул. „Христо Ботев“ № 48, ет. 3 с управител Васил Иванов Михайлов

2. Пълен пощенски адрес (адрес за кореспонденция): гр. София, район Изгрев, ж.к. Дианабад, ул. „Николай Хайтов“ № 34, ет. 1, 1172

## 3. Телефон, факс и e-mail.

0876 305 409; diyana.topalska@ip-arch.com

## 4. Лице за контакти.

Дияна Топалска

(изтегли целият документ PDF)

07.03.2024 г.

В „Аурубис България“ се проведе разширена дискусия на корпоративно ниво относно устойчивостта и декарбонизацията

Заводът на „Аурубис България“ беше домакин на разширена дискусия с екипите на направление „Корпоративна устойчивост и връзки с институциите“ на Групата Aurubis, посветена на целите за устойчивост и декарбонизация на компанията. Специално за срещата пристигнаха Мари-Кристин вон Хан – вицепрезидент „Устойчивост и външни отношения“ на Групата, както и Кристиан Хайн, Ведрана Лемоар и Себастиан Ветер, които отговарят за целите по Декарбонизация, ESG управление и Отговорност по веригата на доставки. Заедно с колегите си от завода те обсъдиха следващите стъпки за постигането на поставените цели. Групата Aurubis е една от първите компании, която ще започне да отчита излъчването на





# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

Изм. № 14935-3099  
02.09.2024 г.

ДО

Г-Н ВАСИЛ МИХАЙЛОВ

УПРАВИТЕЛ

НА „ВМВ“ ЕООД

ЧРЕЗ

Г-ЖА ДИЯНА ТОПАЛСКА

УЛ. „НИКОЛАЙ ХАЙТОВ“ № 34, ЕТ. 1,

ГР. СОФИЯ

КОПИЕ

Г-Н ВАСИЛ ТЕРЗИЕВ

КМЕТ

НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА

Г-Н РУМЕН КОСТАДИНОВ

КМЕТ

НА РАЙОН „ВРЪБНИЦА“

**Относно:** Инвестиционно предложение за „Изграждане на складови сгради, тръбен кладенец, изгребен резервоар и противопожарен резервоар“ в УПИ П-1887, 1997, 2615, 2617, 2618 (поземлен имот с идентификатор 68134.2808.2734), кв. 1, м. „СПЗ Модерно предградие – разширение“, район „Връбница“, Столична община

## УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН МИХАЙЛОВ,

Във връзка с налична в Регионалната инспекция по околната среда и водите (РИОСВ) – София информация и документация за горното инвестиционно предложение и на основание чл. 5, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС, ДВ, бр. 25/2003 г., изм. и доп.), Ви информирам:

**I. По отношение на приложимата процедура по реда на глава шеста от Закона за опазване на околната среда (ЗООС).**

Законът за опазване на околната среда (ЗООС) предвижда за инвестиционни предложения за строителство, дейности и технологии, включени в Приложение № 1 и 2 да се извършва оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

Съгласно представената информация, инвестиционното предложение предвижда изграждане на складови сгради, тръбен кладенец, изгребен резервоар и противопожарен резервоар в УПИ П-1887, 1997, 2615, 2617, 2618 (поземлен имот с идентификатор 68134.2808.2734), кв. 1, м. „СПЗ Модерно предградие – разширение“, район „Връбница“, Столична община.



Така представеното инвестиционно предложение предвижда дейности, попадащи в обхвата на т. 2, буква „г“ от Приложение № 2 към ЗООС и на основание чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия закон подлежи на процедура за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС. Съгласно чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за произнасяне с решение е директорът на РИОСВ – София.

## **II. По отношение на изискванията на чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР).**

Инвестиционното предложение е в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС, ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп.) и подлежи на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитени зони от мрежата „Натура 2000“ по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от ЗБР.

РИОСВ – София ще направи преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие на инвестиционното предложение върху защитени зони на етап от процедурата – преценяване на необходимостта от ОВОС.

## **III. По отношение на следващите действия, които трябва да предприемете за провеждане на процедурата по глава шеста от ЗООС:**

1. На основание чл. 6, ал. 1 от Наредбата за ОВОС да внесете в инспекцията писмено искане по образец съгласно приложение № 6 от същата наредба, към което се прилага **подробно разработена информация за инвестиционното предложение в неговата цялост**, представена по утвърдената форма и съдържание в приложение № 2 към наредбата на хартиен и електронен носител и включваща всички дейности и очаквани въздействия от неговото реализиране. При разработване на информацията следва да съобразите забележките и препоръките, посочени в становище с изх. № ПУ-01-153-(1)/08.03.2024 г. на директора на Басейнова дирекция „Дунавски район“ (БДДР), копие от което прилагам към настоящето писмо. Съгласно изискванията на чл. 6, ал. 6 от Наредбата за ОВОС сте задължен да осигурите еднаквост на съдържанието на хартиения и електронния носител на информацията, като при установено несъответствие се взема предвид хартиения носител.
2. За преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС възложителят заплаща такса в размер на 500 лева, на основание чл. 1, ал. 5, т. 1, от Тарифата за таксите, които се събират в системата на Министерството на околната среда и водите, приета с Постановление № 136 на Министерски съвет от 13.05.2011 г. (ДВ, бр. 39 от 2011 г., изм. и доп.).  
Таксата следва да заплатите по банковата сметка на РИОСВ – София:  
IBAN: BG77SOMB 9130 3137 0265 01  
BIC: SOMBBGSF  
Общинска банка АД – ЦУ
3. При внасяне на искането за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС е необходимо да представите информация за датата и начина на заплащане на дължимата такса.
4. Обръщам Ви внимание, че за да се считат за изпълнени задълженията Ви по чл. 95, ал. 1 от ЗООС и чл. 4, ал. 1 от Наредбата за ОВОС, следва да обявите предложението на Вашата интернет страница (ако имате такава) и чрез средствата за масово осведомяване и/или по друг подходящ начин, както представите доказателства за извършеното обявяване.



РИОСВ – София ще се произнесе с решение за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда, след като представите пълна документация и информация, съгласно гореизложеното.

Обръщам Ви внимание, че на основание чл. 2а, ал. 5, т. 1 от Наредбата за ОВОС, започналата процедура по ОВОС се прекратява, когато повече от 12 месеца от възложителя не са изпълнени указанията по чл. 5, ал. 1 от същата наредба, дадени Ви с настоящото писмо.

**Приложение:** Копие на писмо с изх. № ПУ-01-153-(1)/08.03.2024 г. на БДДР

С уважение,

**ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВА**

*Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София*





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Басейнова дирекция „Дунавски район“

Изм. №ПУ-01-153- (1)  
Гр. Плевен ..... 08.03.2024 г.

ДО  
ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВА  
ДИРЕКТОР НА РИОСВ – СОФИЯ  
ул. „Цар Борис III“ №136, ет. 10  
гр. София

На Ваш изх. №1793-5187-3 26.02.2024 г.

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) за „Изграждане на складови сгради, тръбен кладенец, изгребен резервоар и противопожарен резервоар“ в УПИ II-1887, 1997, 2615, 2617, 2618 (поземлен имот с идентификатор 68134.2808.2734), кв. 1, м. „СПЗ Модерно предградие – разширение“, район „Връбница“, Столична община

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПЕТКОВА,**

В Басейнова дирекция „Дунавски район“ (БДДР) е постъпило Ваше писмо с изх. №1793-5187-3/26.02.2024 г., наш вх. №ПУ-01-153/26.02.2024 г., с искане за предоставяне на становище на основание чл. 4а от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда за горепосоченото ИП. В изпълнение на разпоредбите на чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите (ЗВ), БДДР изразява следното становище:

**1. Заключение за допустимостта на ИП спрямо мерките за постигане добро състояние на водите, определени в плановете за управление на речните басейни:**

В момента се изпълняват дейности по актуализация на План за управление на речните басейни (ПУРБ) за трети цикъл на управление за Дунавски район за басейново управление (ДРБУ), който ще е с период на действие 2022 – 2027 г. Информацията и документите ще бъдат периодично публикувани, и публично достъпни на интернет страницата на БДДР: [www.bd-dunav.bg](http://www.bd-dunav.bg), секция „Управление на водите“.

Съгласно §6 от Преходните и Заключителни разпоредби към Закон за изменение и допълнение на Закона за водите (Обн. ДВ. бр.20 от 11 Март 2022г.), *Плановете за управление на риска от наводнения за периода 2016 - 2021 г. и Плановете за управление на речните басейни за периода от 2016 - 2021 г. се прилагат до приемането на актуализирани плановете по реда на чл. 146а ал. 3 (Нова - ДВ. бр. 20 от 2022 г., в сила от*



ISO 9001



5800 гр. Плевен, ул. „Чаталджа“ №60

тел.: +359 64 88 51 00

e-mail: [dunav.bd@bldr.bg](mailto:dunav.bd@bldr.bg), web: [www.bd-dunav.bg](http://www.bd-dunav.bg)

01.01.2022 г.) и чл. 159 ал.3 (Нова - ДВ, бр. 20 от 2022 г., в сила от 01.01.2022 г.) от Закона за водите.

С Решение №941/28.12.2023 г. на Министерски съвет е приет План за управление на риска от наводнения (ПУРН) в ДРБУ за периода 2022 – 2027 г.

В тази връзка, настоящото становище за допустимост се издава спрямо следните планове за управление в ДРБУ:

– ПУРБ 2016 – 2021 г., приет с Решение №110/29.12.2016 г. на Министерски съвет;

– ПУРН 2022 – 2027 г., приет с Решение №941/28.12.2023 г. на Министерски съвет;

– Наличната информация по актуализация на ПУРБ, в т.ч. актуални оценки на състоянието на водните тела за целите на актуализирания ПУРБ за следващия планов период,

(Съгласно представената информация:

Водоснабдяването на обекта ще се осъществи посредством изграждане на тръбен кладенец, като водата, добита чрез него, ще се използва за питейно-битови и противопожарни нужди. Проектните координати на тръбния кладенец (WGS84) са  $B: 42^{\circ}44'38.83027''$ ,  $L: 23^{\circ}15'10.87961''$ .

Дълбочина на водоземното съоръжение – до 80 метра.

ИП за изграждане на две складови сгради ще бъде реализирано на два етапа. Първият етап ще включва изграждането на нова складови сграда, тръбен кладенец, изгребен резервоар и противопожарен резервоар. Тръбният кладенец, изгребният резервоар и противопожарния резервоар ще обслужват и двата етапа. След реализирането на етап 1 се предвижда разрушаване на съществуващата сграда, като на нейно място ще се разположи нова складова сграда. Кота корниз и за двете сгради ще бъде до 10 метра. Двете сгради ще бъдат разположени една срещу друга, така че да имат обща маневрена зона пред товаро-разтоварните рампи.

Отвеждането на отпадъчните води ще се осъществява в изгребен резервоар, който ще се разположи в границите на имота.

По време на строителния процес и при експлоатацията на обекта няма да се използват опасни химични вещества.

### 1.1 ПУРБ

ИП попада в следните повърхностни водни тела, подземни водни тела и зони за защита на водите:

➤ **Повърхностни водни тела:**

| Код на ВТ    | Воден обект | Географски обхват                                                                                  | Естествено /СМВТ/ ИВТ | Екологично състояние/ потенциал                                                                          | Химично състояние |
|--------------|-------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| BG11S400R012 | БЛАТО       | р. Блато от извор до вливане в р. Искър при Нови Искър, вкл. притоците - Сливнишка и Костинбродска | СМВТ                  | Лош<br>(Показатели с отклонение от СКОС БПК <sub>5</sub> , N-total, P-соединения, МЗБ, ФБ, МФ, Рибн, Мп) | Добро             |

Забележка: СМВТ - силномодифицирано ИВТ. ИВТ - изкуствено ВТ. За СМВТ и ИВТ се определя екологичен потенциал. СКОС - стандартите за качество на околната среда.

В ПУРБ 2016-2021 за водното тяло е обосновано изключение от постигане на добро състояние по отношение на показателите с отклонение от СКОС на основание чл.



ISO 9001



5800 гр. Плевен, ул. „Чатаджик“ №60

тел : +359 64 88 51 00

e-mail: duna@bdr.bg, web: www.bdr-duna.bg

156в от Закона за водите, удължаване на срока за постигане на целите до 2027 г. Поставените цели за повърхностно водно тяло с код BG1IS400R012 до 2027 г. са „Постигане на (‘КОС’ за БПК5, N-total, P-съединения, МЗБ, ФБ, МФ, Рибн за добър екологичен потенциал до 2027г. Постигане на (‘КОС’ за Мп за добър екологичен потенциал до 2027г. (‘КОС’ коригиран с фонов концентрация). Предотвратяване влошаване на екологичното състояние по останалите елементи за качество. Предотвратяване на замърсяването и запазване на добро химично състояние”.

Съгласно информацията за състоянието на водното тяло за ПУРБ 2022-2027 г. към момента на издаване на настоящето становище, екологичното състояние е лошо, а химичното състояние е не достигащо добро.

Имотът, обект на ИП, се намира на около 300 метра от воден обект с име Банкенска, част от водосбора на горепосоченото повърхностно водно тяло.

Съгласно представената информация, дейностите в ИП не предвиждат водовземане и/или ползване на повърхностни води. В тази връзка, не се очаква реализацията на ИП да окаже негативно влияние върху елементите за качество, определящи екологичния потенциал и химичното състояние на повърхностното водно тяло и непостигане на поставените цели, при спазване на мерките и законовите изисквания, посочени в настоящото становище

➤ **Подземни водни тела:**

| Код на ПВТ     | Име на ПВТ                                        | Химично състояние                                                 | Количествено състояние |
|----------------|---------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|------------------------|
| BG1G00000NQ030 | Порови води в Неоген-Кватернера – Софийска долина | Лошо<br>(поради отклонение от СКОС по следните показатели Fe, Mn) | Добро                  |
| BG1G00000N033  | Порови води в Неоген - Софийска котловина         | Лошо<br>(поради отклонение от СКОС по следните показатели Fe, Mn) | Добро                  |

Съгласно информацията в ПУРБ 2022-2027 г. за ПВТ, състоянието на водните тела остава непроменено, към момента на издаване на настоящото становище.

Поставените цели за ПВТ с кодове BG1G00000NQ030 и BG1G00000N033 до 2027 г. са „1. Постигане на СКОС за Fe и Mn за добро химично състояние на зоната до 2027г. (СКОС коригиран с фонов концентрация) 2 Предотвратяване на влошаването на химичното състояние по другите показатели“. За водните тела е обосновано изключение от постигане на добро състояние на основание чл. 156в от Закона за водите, удължаване на срока за постигане на целите до 2027 г.

Реализацията на ИП не се очаква да доведе до негативно въздействие върху химичното състояние на ПВТ, при спазване на мерките и законовите изисквания, посочени в настоящото становище. Предвидено в ИП водовземане е възможно да окаже въздействие върху количественото състояние на ПВТ, от което ще се осъществи водовземането. Влиянието от водовземането върху ПВТ е представено в т. 4 от настоящото становище.

➤ **Зони за защита на водите, съгласно чл. 119а, ал. 1 от ЗВ:**

| Зони за защита на водите    | Вид на зоната                                               | ИП попада (код) / не попада в зона за защита |
|-----------------------------|-------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|
| чл. 119а, ал. 1, т. 1 от ЗВ | Зона за защита на питейните води от повърхностни водни тела | Не попада                                    |



ISO 9001



5800 гр. Плевен, ул. „Чатаджка“ №60

тел.: +359 64 88 51 00

e-mail: dumas.bal@baldur.bg, web: www.bal-dumas.bg

| Зоната за защита на водите  | Вид на зоната                                           | ИП попада (код) / не попада в зона за защита                                            |
|-----------------------------|---------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
|                             | Зона за защита на питейните води от подземни водни тела | Попада: Всички подземни водни тела са определени като зони за защита на питейните води. |
| Чл. 119а, ал. 1, т. 2 от ЗВ | Зона за отдих и водни спортове                          | Не попада                                                                               |
| чл. 119а, ал. 1, т. 3 от ЗВ | Чувствителна зона                                       | Попада: BGCSAR104                                                                       |
|                             | Нитратно уязвима зона                                   | Не попада                                                                               |
| чл. 119а, ал. 1, т. 4 от ЗВ | Зона за стопански ценни видове риби                     | Не попада                                                                               |
| чл. 119а, ал. 1, т. 5 от ЗВ | Защитени територии                                      | Не попада                                                                               |
|                             | Зона за местообитания                                   | Не попада                                                                               |
|                             | Зона за птици                                           | Не попада                                                                               |

Съгласно информацията за регистъра на зоните за защита на водите за ПУРБ 3 към момента на издаване на настоящето становище няма промяна в определените зони за защита на водите.

➤ **Санитарно-охранителни зони (СОЗ), съгласно чл. 119, ал. 4, т. 2 от ЗВ:**

Към настоящия момент, имотът обект на ИП, не попада в:

– СОЗ учредени по реда на Наредба №3 16.10.2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водозточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водозточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди (Наредба №3);

– буферни зони около съоръжения за питейно водоснабдяване без определени СОЗ, за които е необходимо спазване на ограничения съгласно Приложение №1 към Национален каталог от мерки към ПУРБ

➤ **Мерки, заложи в ПУРБ които трябва да се вземат предвид при реализиране на този вид ИП.**

– **А. Забрани и ограничения, свързани с дейностите, предвидени в ИП:**

| Код на мярка | Наименование на мярка                                   | Действия за изпълнение на мярката                                                                                                                                                                                                       | Код на действие |
|--------------|---------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| PM_1         | Опазване на количественото състояние на подземните води | Забрана за издаване на разрешителни за водовъземане, когато понижението на водното ниво и временното или постоянно изменение на посоката на потока в подземното водно тяло създават опасност от привличане на солени или замърсени води | PM_1_1          |
| PM_1         | Опазване на количественото състояние на подземните води | Забрана за издаване на разрешителни за водовъземане, когато се създава риск от влошаване на състоянието на свързаните повърхностни водни тела                                                                                           | PM_1_2          |



ISO 9001



5800 гр. Плевен, ул. „Чатаджия“ №60  
тел.: +359 64 88 51 00  
e-mail: dmuv.bda@bda.bg, web: www.bda-dmuv.bg

| Код на мярка | Наименование на мярка                                                                                                                                                                        | Действия за изпълнение на мярката                                                                                                                                                                                                                                                                   | Код на действие |
|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| DW_1         | Забрани и ограничения за изпълнение на дейности в зоните за защита на питейните води и в определените санитарно-охранителни зони (СОЗ) и буферните зони около водоземните съоръжения/системи | 3. Определяне на СОЗ около съоръженията за ПБВ съгласно действащото законодателство                                                                                                                                                                                                                 | DW_1_3          |
| PM_1         | Опазване на количественото състояние на подземните води                                                                                                                                      | Забрана за издаване на разрешителни за водоземане, когато се създава риск от влошаване на състоянието на сухоземни екосистеми пряко зависими от подземните води                                                                                                                                     | PM_1_3          |
| PM_1         | Опазване на количественото състояние на подземните води                                                                                                                                      | Забрана за издаване на разрешителни за водоземане, ако водоземните съоръжения са изградени без изискването се разрешително или не са включени в регистъра на съоръженията за водоземане                                                                                                             | PM_1_5          |
| PM_1         | Опазване на количественото състояние на подземните води                                                                                                                                      | Забрана за издаване на разрешителни за водоземане когато общото водоземане надвишава разполагамите ресурси на подземните водни тела и/или максимално допустимото експлоатационно понижаване на водното ниво надвишава определеното за водното тяло допустимо понижаване на водното ниво             | PM_1_8          |
| PM_2         | Опазване на химичното състояние на подземните води от замърсяване и влошаване                                                                                                                | Забрана за извършването на дейности водещи до отвеждането в подземните води на опасни вещества                                                                                                                                                                                                      | PM_2_2          |
| GD_1         | Опазване на химичното състояние на подземните води от замърсяване и влошаване                                                                                                                | Забрана или ограничаване на дейности, които увеличават риска за пряко или непряко отвеждане на приоритетни и опасни вещества или други замърсители в подземните води, включително разкриването на подземните води на повърхността, чрез изземване на отложенията и почвите, покриващи водното тяло. | GD_1_2          |

Съгласно представената информация, предвидените в ИП дейности не попадат под забраните и ограниченията на мерки с кодове GD\_1 и PM\_2 „Опазване на химичното състояние на подземните води от замърсяване и влошаване“ и кодове на действие GD\_1\_2 и PM\_2\_2, тъй като ИП не предвижда дейности свързани с отделяне и/или отвеждане на приоритетни и опасни вещества или други замърсители в подземните води.

Приложимостта на мярка „Опазване на количественото състояние на подземните води“ с код PM\_1 и действия PM\_1\_1, PM\_1\_2, PM\_1\_3, PM\_1\_5 и PM\_1\_8 към нея, се преценява на следващ етап от реализацията на инвестиционното предложение (процедура по издаване на разрешително).

- Б. Други мерки, които следва да се имат предвид при реализация на ИП:



40 9001



5800 гр. Плевен, ул. „Чаталджа“ №60

тел.: +359 64 88 51 00

e-mail: [dunavbdr@bdr.bg](mailto:dunavbdr@bdr.bg), web: [www.bdr-dunav.bg](http://www.bdr-dunav.bg)